

Presseinformation/
Köln, 30. Juni 2020

Richtfest für PANDION THE GRID in Berlin-Kreuzberg

- **13.000 Quadratmeter Bürofläche auf fünf Geschossen**
- **Vorzertifizierung für den DGNB-Gold-Standard**
- **Mieter des bereits verkauften Gebäudes wird adesso**

Mit dem Heben der Richtkrone und einer Danksagung an alle Beteiligten feiert die PANDION AG heute die Beendigung der Rohbauarbeiten am neuen Gewerbehof PANDION THE GRID im Berliner Trend-Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg.

Die in unmittelbarer Nähe des Moritzplatz' im so genannten Wassertor-Viertel gelegene Büroimmobilie PANDION THE GRID wird Raum für zukunftsgerichtetes Arbeiten bieten - auf fünf Geschossen mit rund 13.000 Quadratmeter Bürofläche. Das Gebäude besticht durch eine markante Architektur, unterfüttert mit innovativen und umweltfreundlichen Lösungen, wie einer Mooswand im Durchgang zum begrünten Innenhof, die der Feinstaubbindung dient sowie ein großes Angebot an Fahrradstellplätzen und eine zweiradfreundliche Neigung der Rampe in die Tiefgarage. Aufgrund dieser und weiterer Eigenschaften in Bezug auf Nachhaltigkeit und Ressourcenschonung wurde PANDION THE GRID bereits für den DGNB-Gold-Standard vorzertifiziert.

„Mit unserem Doppelprojekt PANDION THE GRID und PANDION THE SHELF stellen wir uns der Nachfrage nach attraktiven und innovativen Büroflächen in zentraler Lage der Hauptstadt. PANDION THE GRID und sein Schwesterprojekt greifen die Tradition der Berliner Gewerbehöfe auf und verbinden diese mit zeitgemäßen Anforderungen an modernes Arbeiten und Nachhaltigkeit“, so Jens Kaden, technischer Leiter Berlin der PANDION Projektmanagement GmbH.

Schon Ende letzten Jahres hatte die PANDION AG die Immobilie an einen Immobilienpublikumsfonds der DWS verkauft. Ankermieter in PANDION THE GRID wird mit rund der Hälfte der zu vermietenden Fläche und mehr als 400 Arbeitsplätzen die Firma Adesso sein, nach eigenen Angaben eines der führenden IT-Dienstleistungsunternehmen im deutschsprachigen Raum.

Die Fertigstellung des neuen Gewerbehofs ist für Herbst 2021 geplant.

Pressekontakt:

PANDION AG

Petra Höfels

Unternehmenskommunikation

Im Mediapark 8, 50670 Köln

Tel. +49 (0) 221 71600-221

E-Mail: camps@pandion.de

Homepage: www.pandion.de

Über die PANDION AG

Die PANDION AG mit Sitz in Köln befasst sich seit 2002 mit der Entwicklung, Realisierung und dem Vertrieb hochwertiger Wohnprojekte. Das inhabergeführte Immobilienunternehmen entwickelt Grundstücke an seinem Hauptstandort sowie in Bonn, Düsseldorf, Mainz, München, Berlin und Stuttgart. Seit 2014 baut das Unternehmen sein Engagement im Gewerbebereich stetig aus. Insgesamt plant und baut PANDION deutschlandweit 4.900 hochwertige Wohnungen und sieben größere Gewerbeobjekte mit einem Verkaufsvolumen von insgesamt 4 Milliarden Euro, davon 2,8 Milliarden Euro im Bereich Wohnen. Die PANDION AG beschäftigt insgesamt rund 180 Mitarbeiter an den Standorten Köln, München, Berlin und Stuttgart.